

Số: 3130/TB-UBND

Nậm Pồ, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức lấy ý kiến tham gia vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ

Kính gửi:

- Các phòng, ban, cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị đoàn thể huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1548/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Nậm Pồ, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Công văn số 1291/STNMT-QHĐĐ&ĐĐBĐ ngày 03/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc khẩn trương thực hiện rà soát để lập Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030; kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện; Công văn số 1578/STNMT-QHĐĐ&ĐĐBĐ ngày 12/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai thực hiện Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn tỉnh;

Hiện nay, UBND huyện đã xây dựng xong dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ. Để việc xây dựng Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ phát huy hiệu quả cao nhất, đảm bảo quy trình, tiến độ và chất lượng trước khi trình Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện thẩm định. UBND huyện tổ chức lấy ý kiến đóng góp, tham gia của các tổ chức, cơ quan, ban, ngành, Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện và các tổ chức chính trị đoàn thể huyện, UBND các xã, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan về Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn huyện Nậm Pồ, cụ thể như sau:

1. Hình thức lấy ý kiến tham gia

- Công khai trên trang thông tin điện tử của huyện Nậm Pồ tại địa chỉ:

<http://huyennampo.dienbien.gov.vn>).

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, điểm dân cư, nhà Văn hóa bản hoặc nhà sinh hoạt cộng đồng.

- Phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã (*mỗi xã lấy ý kiến tối thiểu từ 03 hộ gia đình, cá nhân trở lên*).

2. Hồ sơ lấy ý kiến

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Nậm Pồ;

- Hệ thống Bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Nậm Pồ theo quy định.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ;

- Hệ thống Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ theo quy định.

3. Thời gian tổ chức lấy ý kiến: Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày công khai thông tin về nội dung lấy ý kiến.

4. Tổ chức thực hiện:

4.1. Trung tâm VH-TH-TH huyện

- Thực hiện đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ trên Trang thông tin điện tử của huyện để các cơ quan, đơn vị và Nhân dân biết, tham gia góp ý. Hoàn thành việc đăng tải trước **ngày 10/10/2024**.

- Tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên Trang thông tin điện tử của huyện đối với hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ chuyển đến Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp theo quy định.

4.2. UBND các xã:

- Đăng tải hồ sơ lấy ý kiến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ trên Trang thông tin điện tử của xã (*nếu có*).

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, điểm dân cư, nhà văn hóa bản hoặc nhà sinh hoạt cộng đồng trên địa bàn xã. Hoàn thành việc niêm yết trước **ngày 10/10/2024**.

- Phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã (*mỗi xã lấy ý kiến tối thiểu từ 03 hộ gia đình, cá nhân trở lên*).

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh của các xã để nhân dân biết, nghiên cứu, góp ý.

- Tiếp nhận các ý kiến tham gia đóng góp của các cơ quan, đơn vị và Nhân dân trên địa bàn quản lý. Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến, UBND các xã xây dựng tổng hợp báo cáo kết quả việc tổ chức lấy ý kiến gửi về UBND huyện (qua

Phòng Tài nguyên và Môi trường) để tổng hợp theo quy định.

4.3. Phòng Tài nguyên và Môi trường: Có trách nhiệm tổng hợp các ý kiến tham gia, trên cơ sở các ý kiến của các cơ quan, đơn vị và Nhân dân trên địa bàn; tham mưu cho UBND huyện tiếp thu, giải trình các ý kiến tham gia, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ; tham mưu UBND huyện trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Lưu ý: Các ý kiến đóng góp, tham gia vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ của các tổ chức, cơ quan, đơn vị và Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện và các tổ chức chính trị trên địa bàn, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan về Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ gửi về UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) để tổng hợp, tiếp thu, giải trình theo quy định. Trong đó:

- Các ý kiến đóng góp, tham gia vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ, gửi trước **ngày 01/11/2024**; riêng Trung tâm VH-TH-TH huyện, UBND các xã gửi trước **ngày 03/11/2024**.

- Các ý kiến đóng góp, tham gia vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, gửi trước **ngày 10/11/2024**; riêng Trung tâm VH-TH-TH huyện, UBND các xã gửi trước **ngày 12/11/2024**.

Trên đây là Thông báo của UBND huyện về việc tổ chức lấy ý kiến tham gia vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nậm Pồ./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Thường trực Huyện ủy;
 - Thường trực HĐND huyện;
 - Lãnh đạo UBND huyện;
 - Như trên;
 - Lưu: VT, TNMT.
- } Báo cáo

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hạng Nhè Ly